|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Site View** | | Visitatore | | |
| **Descrizione** | | In questa vista sono presenti le pagine visibili a tutti gli utenti del sito web. Un utente può vedere la lista dei nuovi annunci pubblicati, la lista degli annunci che hanno ricevuto più richieste di appuntamento e la lista degli annunci con il maggior numero di preferenze ricevute degli utenti esterni registrati. È possibile effettuare la ricerca di annunci per contratto, per categoria di casa, per zona, per fascia di prezzo e la ricerca avanzata. Selezionando un annuncio, si possono vedere i relativi dettagli con la possibilità di accedere alle informazioni relative alla zona dove è situato l’immobile.  L’utente può visualizzare l’elenco delle filiali, l’elenco delle filiali meglio recensite e la classifica delle filiali che hanno venduto/affittato il maggior numero di immobili. Si può fare anche una ricerca della filiale per zona. Selezionando una filiale, si possono vedere i suoi dettagli (con la possibilità di vedere le valutazioni e le recensioni degli utenti), gli annunci da essa pubblicati e si può accedere ai dettagli relativi alla zona di competenza della filiale.  Infine è presente la funzionalità per registrarsi al sito web. | | |
| **User-groups** | | Visitatore, Utente esterno registrato, Capo filiale, Amministratore | | |
| **Use-cases** | | “Visualizza lista annunci”  “Visualizza lista nuovi annunci”  “Visualizza lista annunci con più preferenze”  “Visualizza lista annunci più richiesti”  “Ricerca annunci per contratto”  “Ricerca annunci per categoria casa”  “Ricerca annunci per zona”  “Ricerca annunci per fascia prezzo”  “Ricerca avanzata degli annunci”  “Visualizza elenco filiali”  “Visualizza elenco filiali meglio recensite”  “Visualizza elenco filiali con migliore performance”  “Ricerca filiale per zona”  “Registrazione” | | |
| **Site View Map** | | | | |
| **Nome area** | **Descrizione area** | | **Oggetti** | **Priorità** |
| Home | Include la homepage dove è presente una vetrina con i nuovi annunci, una sezione per l’accesso agli annunci più richiesti, una sezione per l’accesso agli annunci con più preferenze e la possibilità di effettuare una ricerca secondo le quattro tipologie previste oppure una ricerca avanzata.  Sono presenti le pagine per visualizzare l’elenco completo dei nuovi annunci, degli annunci più richiesti e degli annunci con più preferenze.  Infine è possibile effettuare la registrazione. | | Annuncio, Contratto, Categoria, Fasciaprezzo, NuovoAnnuncio, AnnuncioPiùRichiesto, AnnuncioConPiùPreferenze | Alta |
| Annuncio | Include la pagina per la visualizzazione dei dettagli riguardanti un annuncio e la pagina con le informazioni della zona dove è situato l’immobile relativo all’annuncio. | | Annuncio, Indirizzo, Zona | Alta |
| Filiale | Sono presenti le pagine per visionare l’elenco di tutte le filiali, l’elenco delle filiali meglio recensite e la classifica delle filiali con le migliori performance. C’è quindi la pagina con i dettagli di una filiale con la possibilità di vedere le valutazioni e le recensioni, la lista dei suoi annunci e la pagina con i dettagli della zona di competenza della filiale.  Infine è possibile effettuare una ricerca della filiale per zona. | | Filiale, BestSeller, BestReviewed, Recensione, Orario, IndirizzoSede, Zona | Alta |